

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事の名称 中央合同庁舎第2号館17階ほか床面改修工事
- 2 入札日 令和元年12月24日
- 3 調査対象業者名 株式会社インテリア山下
- 4 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	当該低入札価格調査対象業者（以下「対象業者」という。）は、同種工事の施工実績が多数あり、資材を継続して安価に調達することが可能であるとともに、関連工事に要する下請負業者との取引実績も相当数あるため、安価で安定した労務の供給を受けることが可能である。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況（半径10km程度）	3件あり ①千葉市 工期末：令和2年2月21日 ②新宿区 工期末：令和2年3月19日 ③大田区 工期末：令和2年2月28日
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	3件あり ①野田市 工期末：令和2年1月26日 ②龍ヶ崎市 工期末：令和2年3月31日 ③新宿区 工期末：令和2年2月28日
4. 工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	約330km、約5時間
5. 手持資材の状況	なし ※下請け業者と材工契約を行うため、手持の資材を活用してコスト低減する予定はないが、直接工事費はほぼ予定価格どおりであり、問題ないものとする。

調 査 事 項	調 査 結 果
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<p>日本オーメント</p> <p>※長年取引実績があり信用のある業者から資材を調達する予定となっており、急な取引中止など資材調達が不可能となるような状況は考えにくい ため、問題ないものとする。</p>
7. 手持機械数の状況	<p>なし</p> <p>※長年取引のある下請け業者と材工契約を行うため、手持の機械はないが問題ないものとする。</p>
8. 労務者の具体的供給見通し	<p>問題なし</p> <p>※取引実績業者と調整が整っているため問題ないものとする。</p>
9. 過去に施工した公共工事の成績	<p>工事成績登録なし</p>
10. 経営内容	<p>内装仕上</p> <p>※内装工事を主に請け負っている会社であり、本件工事の履行に必要なと認められる技術力等を十分保有しているものとする。</p>
11. 経営状況	<p>問題なし</p>
12. 信用状態	<p>問題なし</p>
13. その他の必要な事項（契約実績）	<p>①別館 3 F 国際評価本部執務室設置工事（（独）製品評価技術基盤機構）</p> <p>②体育館棟 1 階壁紙床材の張替及びパーテーション等の解体撤去（（独）高齢・障害・求職者雇用支援機構）</p> <p>③タイルカーペット張替（関東地方整備局）</p> <p>④旧本部事務所 OA フロア用タイルカーペット張替（国立研究開発法人日本原子力研究開発機構）</p> <p>⑤宇宙飛行士養成棟 3 階 JEM 運用関連エリアの OA フロア設備（国立研究開発法人宇宙航空研究開発機構）</p>
14. 調査結果	<p>当該工事の適正な履行に必要な資力、信用、技術力を十分備えていると認められるため、当該契約の内容に適合した履行がなされないとは認められない。</p>

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無

無し

6 落札の決定

決定