

## 低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事の名称 警察総合庁舎 3 階内装改修工事
- 2 入札日 平成30年 1 月30日
- 3 調査対象業者名 東海建設株式会社
- 4 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	<p>当該低入札価格調査対象業者（以下「対象業者」という。）は、同種工事の施工実績が多数あるため、資機材の各メーカー、代理店との取引件数も多く、一括購買により安価に資機材を調達することが可能であるとともに、関連工事に要する下請負業者との取引実績も相当数あるため、安価で安定した労務の供給を受けることが可能である。</p> <p>また、対象業者は、当該工事の工事場所における施工実績を基に施工方法やコスト低減を図っていることから安価な価格での施工が可能である。</p> <p>以上のことから当該価格により入札したものの。</p>
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	<p>庁舎第 6 号館検査室等改修工事（法務省） 庁舎 A 棟外建具補修（防衛省）</p>
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	<p>同上</p>
4. 契約対象工事個所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	<p>約3.5km、約 8 分 ※対象業者の事業所と工事場所は約 3.5km 程度と比較的近距离であるため、円滑な施工が見込まれる。</p>
5. 手持資材の状況	<p>なし ※現在手持の資材を活用してコスト低減する予定はないが、具体的調達見通しが明らかであると回答しているため問題ないものとする。</p>
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<p>協力会社 ※従来から取引実績があり信用のある業者から資材を調達する予定となっており、急な取引中止など資材調達が不可能となるような状況は考えにくいため、問題ないものとする。</p>

7. 手持機械数の状況	なし ※現在手持の機械を活用してコスト低減する予定はないが、具体的な調達見通しが明らかであると回答しているため問題ないものとする。
8. 労務者の具体的供給見通し	問題なし ※協力業者、取引実績業者と調整が整っているため問題ないものとする。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	コリンズ・テクリスにおける工事成績の入力はないが、当該年度中に発注した工事の施工は良好である。

調 査 事 項	調 査 結 果
10. 経営内容	一般建築、店舗内装工事設計、監理及び請負施工 ※本件工事の履行に必要と認められる技術力等を十分に保有しているものとする。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	当該工事の適正な履行に必要な資力、信用、技術力を十分備えていると認められるため、当該契約の内容に適合した履行がなされないとは認められない。
12. 9の公共工事の成績の状況	工事成績登録なし
13. 経営状況	問題なし
14. 信用状態	問題なし
15. その他の必要な事項	なし

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無  
なし

6 落札の決定  
落札とする。